

表題部 (土地の表示)		調製	平成8年10月24日	不動産番号	1207000368886
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所在	大阪市阿倍野区文の里三丁目			余白	
①地番	②地目	③地積	㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕	
26番	宅地	563	93	余白	
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年10月24日	
余白	学校用地	563		②③昭和49年2月21日地目変更 〔平成30年5月25日〕	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	昭和36年2月17日 第3812号	原因 昭和36年2月15日売買 所有者 大阪市阿倍野区文の里三丁目15番7号 学校法人明浄学院 順位1番の登記を移記
	付記1号 1番登記名義人住所変更	平成29年7月6日 第34884号	原因 平成16年4月1日主たる事務所移転 主たる事務所 大阪府泉南郡熊取町大久保南五丁目3番1号
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年10月24日
2	条件付所有権移転仮登記	平成29年7月6日 第34885号	原因 平成29年7月6日売買 (条件 売買代金完済) 権利者 大阪市中央区常盤町二丁目1番15号 株式会社ピアグレース
	余白	余白	余白

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成4年4月1日 第142号	原因 平成4年3月23日金銭消費貸借同日設定 債権額 金5億円 利息 年5.5% 損害金 年14.5% 債務者 大阪市阿倍野区文の里三丁目15番34号 学校法人明浄学院 抵当権者 東京都千代田区富士見一丁目10番12号 日本私学振興財団 共同担保 目録(第)7950号

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
付記1号			順位2番の登記を移記 共同担保 目録(㉞)第7950/1207号
	1番抵当権移転	平成14年5月22日 第20889号	原因 平成10年1月1日日本私立学校振興・ 共済事業団法附則第6条第1項の規定による 権利承継 抵当権者 東京都千代田区富士見一丁目10番 12号 日本私立学校振興・共済事業団
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成8年10月24日
2	1番抵当権抹消	平成14年5月22日 第20890号	原因 平成14年3月15日弁済
3	抵当権設定	平成29年7月6日 第34886号	原因 平成29年7月6日売買契約による手付 金返還債権平成29年7月6日設定 債権額 金21億円 債務者 大阪府泉南郡熊取町大久保南五丁目3 番1号 学校法人明浄学院 抵当権者 大阪市中央区常盤町二丁目1番15 号 株式会社ピアグレース 共同担保 目録(㉞)第854号

## 共同担保目録

記号及び番号	(㉞)第854号	調製	平成29年7月6日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	大阪市阿倍野区文の里三丁目 26番の土地	3	[余白]
2	大阪市阿倍野区文の里三丁目 92番の土地	3	[余白]
3	大阪市阿倍野区文の里三丁目 95番の土地 大阪市阿倍野区文の里三丁目 95番1の土地	1	平成30年5月21日受付第24979号分筆
4	大阪市阿倍野区文の里三丁目 104番2の土地	1	[余白]
5	大阪市阿倍野区文の里三丁目 95番2の土地	1	平成30年5月21日受付第24979号
6	大阪市阿倍野区文の里三丁目 95番3の土地	1	平成30年7月20日受付第36561号分筆
7	大阪市阿倍野区文の里三丁目 95番4の土地	1	平成30年7月20日受付第36561号分筆
8	大阪市阿倍野区文の里三丁目 95番5の土地	1	平成30年7月20日受付第36561号分筆
9	大阪市阿倍野区文の里三丁目 104番10の土地	1	平成30年7月20日受付第36562号分筆
10	大阪市阿倍野区文の里三丁目 104番11の土地	1	平成30年7月20日受付第36562号分筆

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。  
(大阪法務局天王寺出張所管轄)  
平成30年12月14日  
京都地方法務局

登記官

金子恵幸

